

# Plan local d'urbanisme intercommunal et habitat - PLUi-H

## **Enquête publique 26 mai ▶ 12 juin 2026**

### **Vous êtes concerné(e)s !**

#### ● **Qu'est-ce que l'enquête publique sur la modification n°4 du Plui-H ?**

L'enquête publique concerne **tous les habitants des 15 communes de Vie et Boulogne**. Elle permet à chacun de prendre connaissance des modifications du PLUi-H et d'exprimer son avis avant son approbation.

Elle concerne l'évolution générale du PLUi-H sur certains points du règlement écrit et graphique, ainsi que sur les orientations d'aménagement de programmation (OAP).

#### ● **Participez à l'enquête**

##### **Quand ?**

Du **mardi 26 mai 2026** 9h,  
au **vendredi 12 juin 2026** 17h.

##### **Où consulter le dossier ?**

▶ **Au siège de la Communauté de communes Vie et Boulogne** · 24 rue des Landes · ZA La Gendronnière · 85170 Le Poiré-sur-Vie, et dans **les 15 mairies de Vie et Boulogne**, aux jours et horaires habituels d'ouverture au public.

▶ **En ligne**, à l'adresse suivante :  
<https://www.vie-et-boulogne.fr>



#### **Qu'est-ce qu'un PLUi ?**

Le Plan local d'urbanisme intercommunal planifie l'aménagement et le développement du territoire. Il prévoit où et comment construire sur le territoire. C'est un zonage et un règlement communs aux 15 communes.

#### **Un H pour habitat**

Le PLUi de Vie et Boulogne intègre un volet spécifique pour répondre aux nombreux enjeux liés à l'habitat (logements vacants, aides à la rénovation,...)

#### **Pourquoi le modifier ?**

Approuvé le 22 fév. 2021, le PLUi-H évolue notamment afin de pouvoir accueillir les différents projets du territoire.

#### **Communauté de communes Vie et Boulogne**

Pôle aménagement - Service urbanisme  
24, rue des Landes · ZA La Gendronnière  
Le Poiré-sur-Vie · 02 51 31 52 56 · [pluih@vieetboulogne.fr](mailto:pluih@vieetboulogne.fr)

**Vie et  
Boulogne** communauté  
de communes

## ● Comment faire part de ses observations ?

▶ **Rencontrez le Commissaire enquêteur** sans rendez-vous, lors d'une permanence (voir ci-dessous)

▶ **Consignez** vos observations sur le registre d'enquête à la **mairie** ou à la **communauté de communes**

▶ **Par courriel** : [enquetepublique@vieetbougne.fr](mailto:enquetepublique@vieetbougne.fr)

▶ **Par voie postale** : A l'attention du Commissaire enquêteur · Communauté de communes Vie et Boulogne · 24, rue des Landes · 85170 Le Poiré-sur-Vie

## ● Permanences du commissaire enquêteur

### Communauté de communes

#### Vie et Boulogne

24, rue des Landes  
ZA La Gendronnière  
Le Poiré-sur-Vie

**Mardi 26 mai 2026**  
**9h à 12h**

### Mairie Aizenay

8, avenue de Verdun  
Aizenay

**Samedi 30 mai 2026**  
**9h à 12h**

### Mairie Saint-Etienne-du-Bois

2, place de l'Eglise  
Saint-Etienne-du-Bois

**Mardi 2 juin 2026**  
**14h à 17h30**

### Mairie Maché

1, rue du Calvaire  
Maché

**Samedi 6 juin 2026**  
**9h à 12h**

### Communauté de communes

#### Vie et Boulogne

24, rue des Landes  
ZA la Gendronnière  
Le Poiré-sur-Vie

**Vendredi 12 juin 2026**  
**14h à 17h**

## ● Que deviennent les avis formulés ?

▶ A la suite de l'enquête publique, le PLUi-H pourra éventuellement être modifié pour prendre en compte les remarques reçues avant son approbation.