

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DECISIONS
DU BUREAU COMMUNAUTAIRE**

Décision n° DB2023_21

Le Bureau communautaire, convoqué le 30 mai 2023, s'est réuni en séance ordinaire, salle du Conseil communautaire au siège de la Communauté de communes Vie et Boulogne, **le lundi 5 juin 2023 à 18h00** sous la présidence de Guy PLISSONNEAU.

Présent(e)s :

BEAUFOU : Delphine HERMOUET
BELLEVIGNY : Jacky ROTUREAU
CHAPELLE PALLUAU (LA) : Xavier PROUTEAU
FALLERON : Gérard TENAUD
GENETOUZE (LA) : Guy PLISSONNEAU
LUCS-SUR-BOULOGNE (LES) : Dominique PASQUIER
PALLUAU : Marcelle BARRETEAU
POIRE-SUR-VIE (LE) : Sabine ROIRAND
SAINT-DENIS LA CHEVASSE : Mireille HERMOUET
SAINT-ETIENNE DU BOIS : Guy AIRIAU
SAINT-PAUL MONT PENIT : Philippe CROCHET

Excusés :

AIZENAY : Franck ROY
APREMONT : Gaëlle CHAMPION
GRAND'LANDES : Pascal MORINEAU
MACHE : Frédéric RAGER

Objet : Vente d'une parcelle à la SARL JDC à Aizenay – ZA Espace Vie Atlantique Nord.

Vu la délibération du Conseil communautaire n°2020D45 du 3 juin 2020 portant délégation de pouvoirs au Président et au Bureau,

Madame la Vice-Présidente informe le Bureau communautaire que la SARL JDC, se porte acquéreur d'une parcelle cadastrée ZK529p (en cours de division), d'une superficie globale de 833 m² située dans la zone d'activités ZA Espace Vie Atlantique Nord à AIZENAY.

Madame la Vice-Présidente rappelle que la demande d'avis de France Domaine, adressée le 3 mai 2023 a fait l'objet d'un avis du service domanial le 25 mai 2023 référencé : 2023-85003-33759, validant les conditions de vente à hauteur de 18 € HT / m² soit 14 994 € HT pour 833 m².

Le prix de vente global de la parcelle s'élève à 14 994 € HT, il se décompose comme suit :
833 m² x 18 € HT = 14 994 € HT.

Madame la Vice-Présidente propose au Bureau de se prononcer sur cette vente.

Par adoption des motifs exposés par Madame la Vice-Présidente et après en avoir délibéré, le Bureau communautaire décide à l'unanimité :

- De vendre la parcelle cadastrée ZK529p, d'une superficie globale de 833 m² située à : 7 rue Elisa Deroche - ZA Espace Vie Atlantique Nord, à la SARL JDC, dont le gérant est M. David COLLINET, ou à toute personne physique ou morale qu'il leur plaira de substituer, au prix de 14 994 € HT soit 18 € HT / m².
- D'autoriser le Président ou son représentant à signer l'ensemble des documents se rapportant à ce dossier.
- De charger le Président ou son représentant d'exécuter la présente décision.



.....
Pour copie conforme au registre
Le six juin deux mille vingt-trois,

Le Président,
Guy Plissonneau

Acte publié sur le site internet Vie et Boulogne le : 12 juin 2023.
Le Président certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Nantes dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa transmission aux services de l'Etat

