

Atlas cartographique



Service Territoire

21 boulevard Réaumur
85013 La Roche sur Yon cedex
Tél : 02.51.36.84.44
Fax : 02.51.36.84.67

Commune Saint Paul Mont Penit

Diagnostic agricole dans le cadre de l'élaboration du PLU intercommunal

Communauté de Communes
VIE ET BOULOGNE

SAINT-PAUL-MONT-PENIT

Activités agricoles Mai 2017

Siège d'exploitation

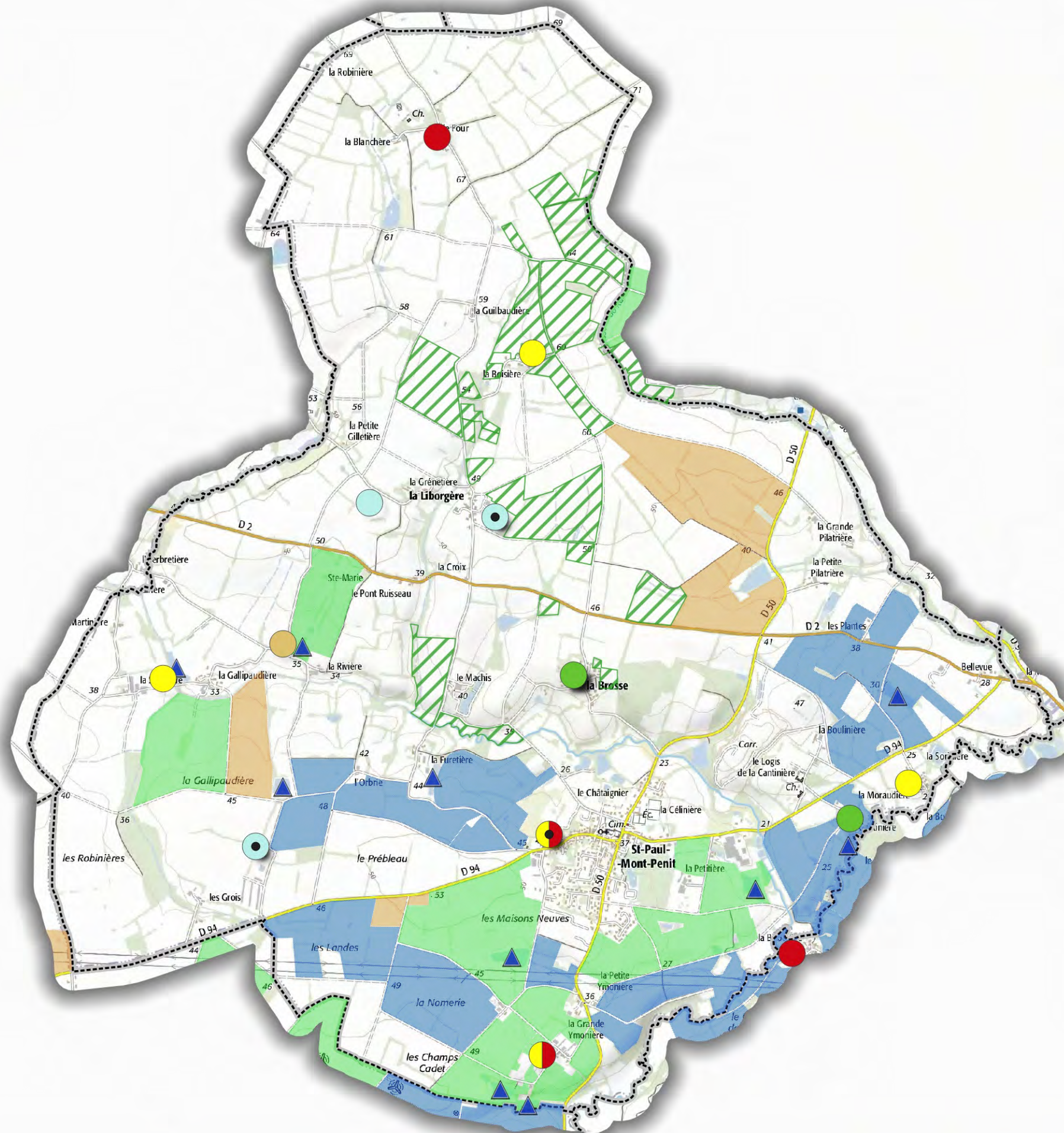
- Principal
- ◉ Secondaire
- ◼ Non renseigné

Production au siège

- Bovins-lait
- Bovins-viande
- Veaux de boucherie
- Ovins caprins
- Porcins
- Volailles/gibiers
- Grandes cultures
- Maraichage
- Fruits
- Autres productions végétales
- Vigne
- Activités équestres
- Production d'énergie
- Forêt-Bois

- Cours d'eau
- ▲ Réserve d'irrigation
- Irrigation
- Drainage
- Irrigation-Drainage
- Bio

0 250 500 750 1000 m





Diagnostic agricole dans le cadre de l'élaboration du PLU intercommunal

Communauté de Communes VIE ET BOULOGNE SAINT-PAUL-MONT-PENIT

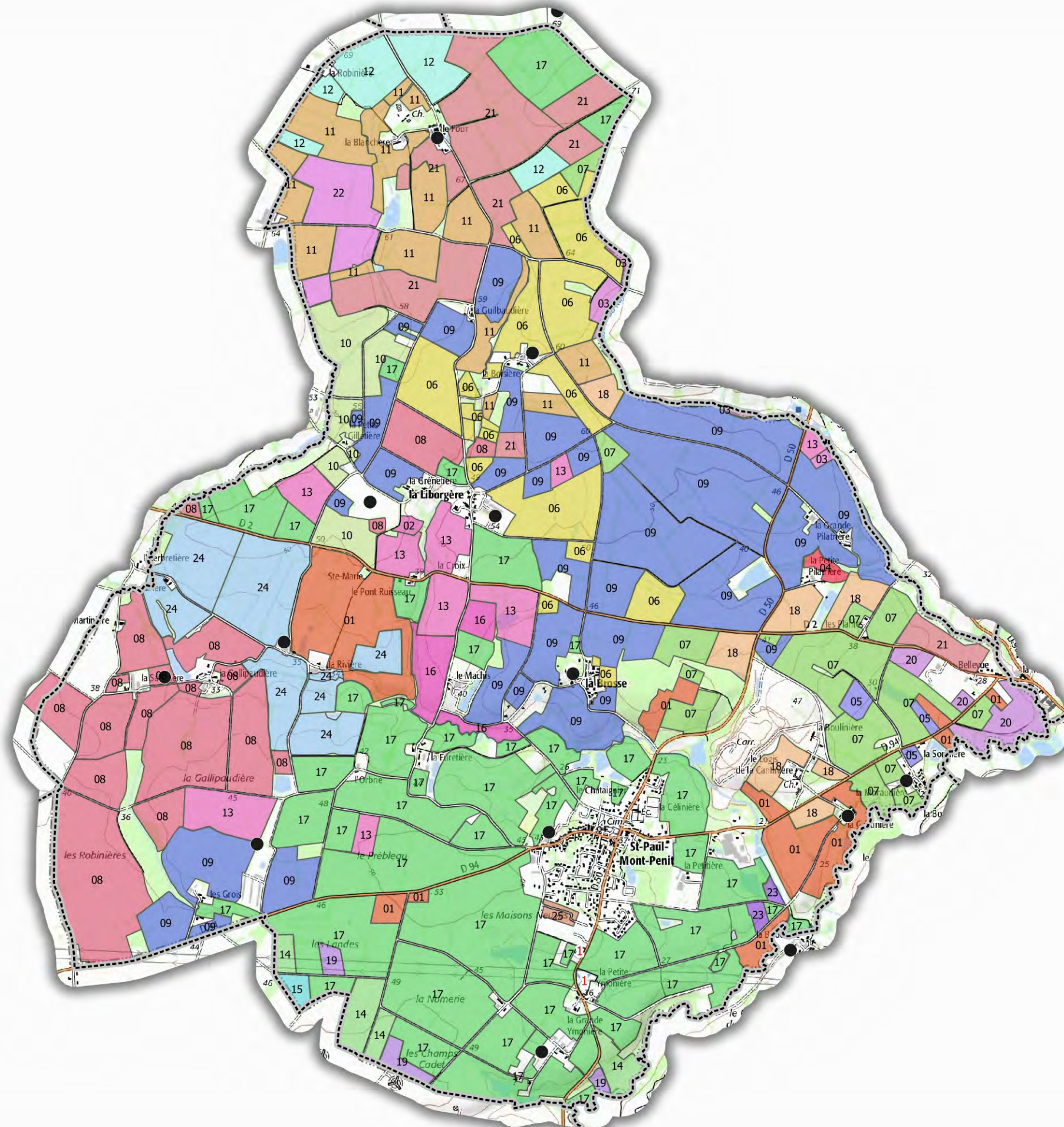
Parcellaire des entreprises agricoles Mai 2017

● Limite administrative
● Site d'exploitation

Entreprises agricoles

- 01 - BULTEAU ODETTE
- 02 - CHANSON YVON
- 03 - DRAPIER EMMANUEL
- 04 - EARL DE LA MANCHE
- 05 - EARL FETIVEAU
- 06 - EARL LA BOISIERE
- 07 - EARL LA CROIX DE LA VALLEE
- 08 - EARL PLAISIRS DE LA SAVARIERE
- 09 - EARL POITAU
- 10 - FETIVEAU ANTHONY
- 11 - GAEC LA BELLE EPINE
- 12 - GAEC LA CITADELLE
- 13 - GAEC LA CROISEE DES TONNELLES
- 14 - GAEC L'ANTRIE
- 15 - GAEC LE MOULIN
- 16 - GAEC LE P'TIT CREUX
- 17 - GAEC LES ENCLOSES
- 18 - GAEC LES RAMIERS
- 19 - GAEC LE TOULKOU
- 20 - GAEC LE TRIO
- 21 - GUERIN JEROME
- 22 - LEROUX MARTINE
- 23 - PROUX HUGUES
- 24 - SCEA LA RIVIERE
- 25 - SCEA LOISY
- Non identifié
1

0 250 500 750 1000 m



Diagnostic agricole dans le cadre de l'élaboration du PLU intercommunal

Communauté de Communes
VIE ET BOULOGNE

SAINT-PAUL-MONT-PENIT

L'occupation du sol Mai 2017

☐ Limite administrative

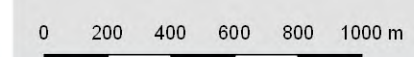
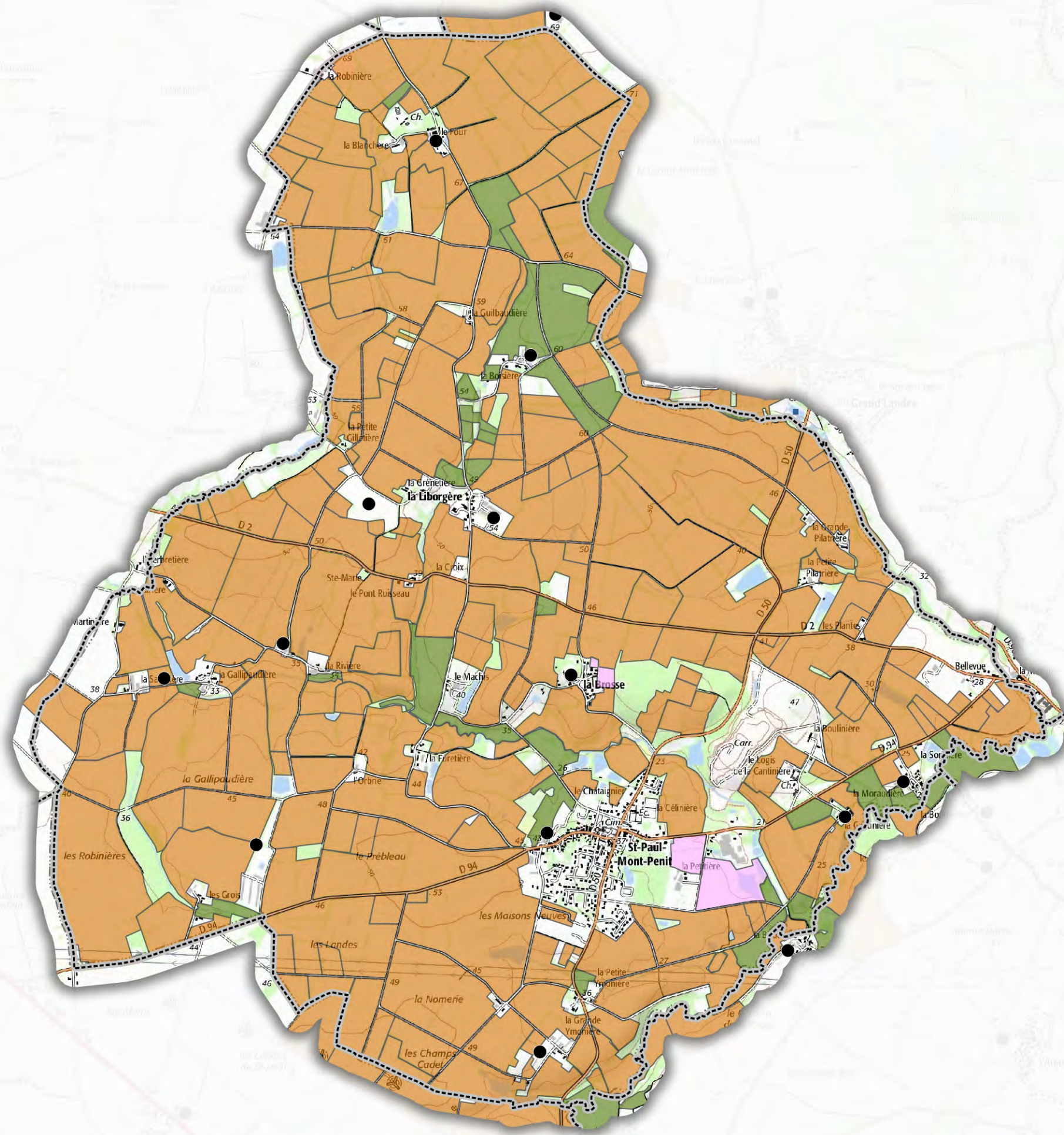
● Site d'exploitation

Occupation du sol - RPG 2014

■ TERRES LABOURABLES

■ PRAIRIES PERMANENTES

■ CULTURES PERENNES ET DIVERS



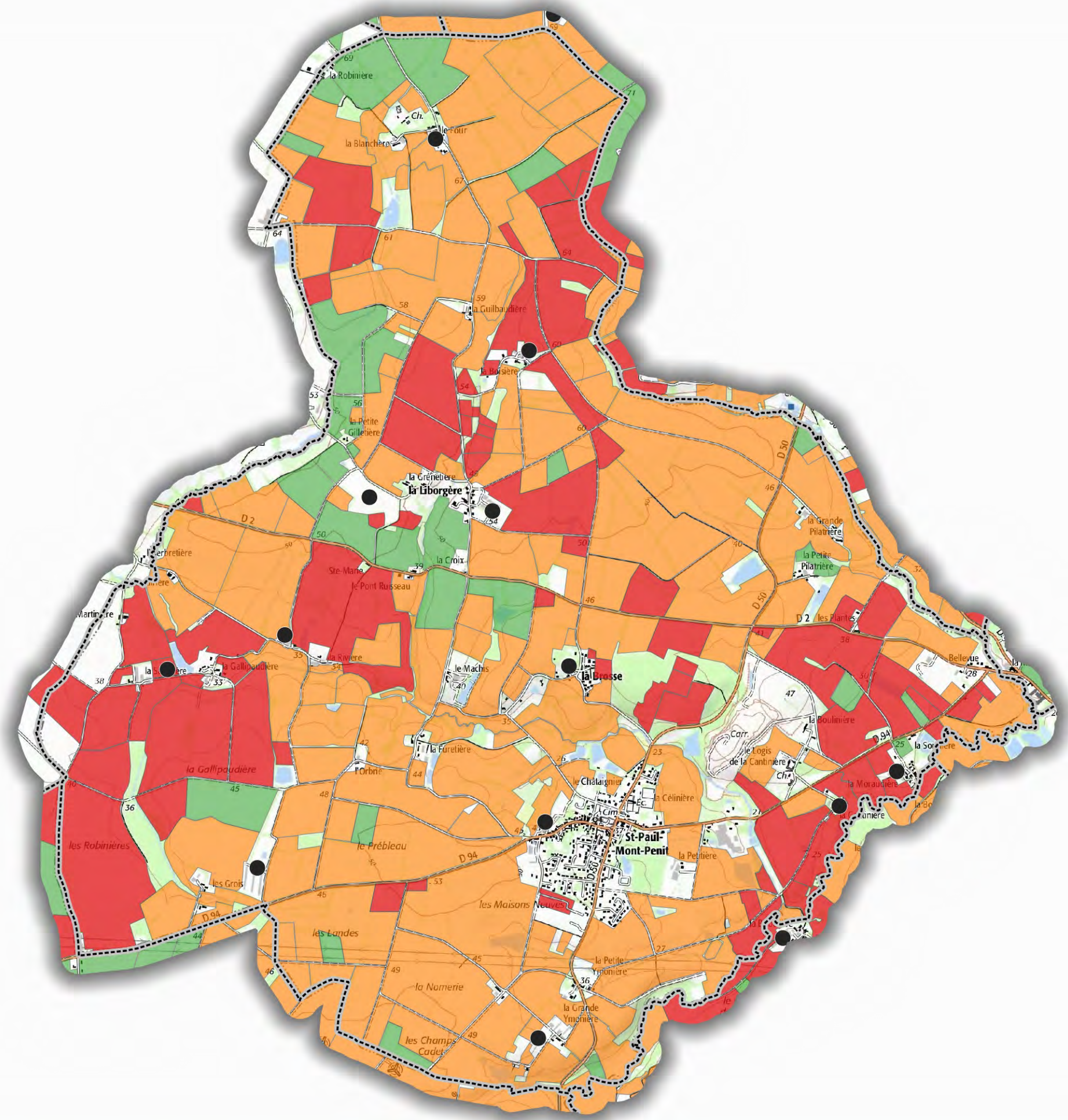


**Diagnostic agricole
dans le cadre de l'élaboration
du PLU intercommunal**

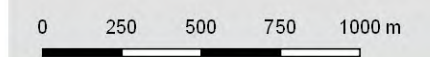
Communauté de Communes
VIE ET BOULOGNE

SAINT-PAUL-MONT-PENIT

**Transmission
Installation
Mai 2017**



- Site d'exploitation
- Exploitants de moins de 40 ans
- Exploitants de 40-55 ans
- Exploitants de 55 ans et +
- ▨ Parcelle à réaffecter (âge non connu)

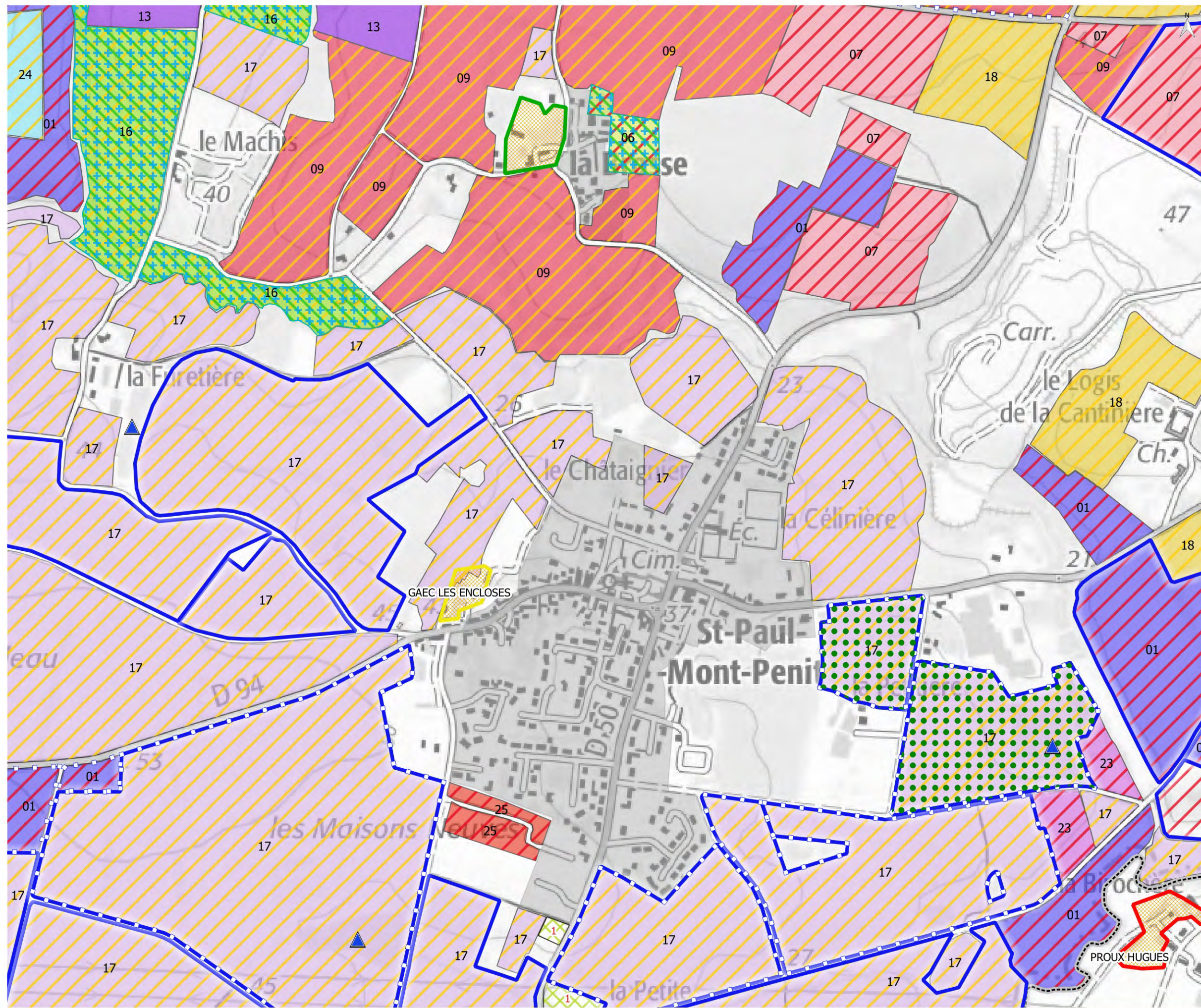


Diagnostic agricole dans le cadre de l'élaboration du PLU intercommunal

Communauté de Communes VIE ET BOULOGNE

SAINT-PAUL-MONT-PENIT

Les enjeux Mai 2017



Site d'exploitation

- Exploitant de moins de 40 ans
- Exploitant de 40-55 ans
- Exploitant 55 ans et +

Entreprise agricole

- 01 - BULTEAU ODETTE
- 06 - EARL LA BOISIERE
- 07 - EARL LA CROIX DE LA VALLEE
- 09 - EARL POITAU
- 13 - GAEC LA CROISEE DES TONNELLES
- 16 - GAEC LE P'TIT CREUX
- 17 - GAEC LES ENCLOSES
- 18 - GAEC LES RAMIERS
- 23 - PROUX HUGUES
- 24 - SCEA LA RIVIERE
- 25 - SCEA LOISY

Non identifié

- 1
- Exploitants de moins de 40 ans
- Exploitants de 55 ans et +
- Légumes - Fleurs
- Bio
- MAE enjeu eau

Réserve d'irrigation

Irrigation

Drainage

Document d'urbanisme en vigueur

Zone constructible

0 50 100 150 200 m

	Conage	Légumes ou fleurs (ha)	Protéagineux (ha)	Orge (ha)	Vignes (ha)	Fourrage (ha)	Mais grain et ensilage (ha)	Coza (ha)	Bét tendre (ha)	Autres céréales (ha)	Prairies permanentes (ha)	Divers (ha)	Autres cultures industrielles (ha)	Prairies temporaires (ha)	Vergers (ha)	Ge (surfaces gelées sans production) (ha)	TOTAL par commune (ha)
AIZENAY	Total commune																48,64
	Zone Urbaine (OAP)																
	1AUha						1,55		7,65		3,69	0,54	1,7	1,73			
	2AUe						7,37		3,04		0,03	0,24		4,21			
2AUh						8,86		1,23		0	0,6	3,19					
APREMONT	Total commune																6,32
	Zone Urbaine (OAP)																
	1AUh						0,01							2,28			
	2AUh													2,47			
BEAUFOU	Total commune																1,44
	1AUh						0,02		0,0015		1,41			0,002			
	2AUh								0,0031		1,41						
BELLEVIGNY	Total commune																40,67
	1AUe	6,31		5,95			9,42	0,0045	10,91		6,29			1,7		0,07	
	1AUha	6,31					3,34										
	2AUe			5,95			3,37	0,0045	1,42		4,17			1,7		0,07	
2AUh						0,05		7,98									
CHAPELLE-PALLUAU (LA)	Total commune																1,13
	1AUh						0,36										
	2AUh						0,77										
FALLERON	Total commune																7,43
	1AUe						1,29		0	0,0004				2,04			
	1AUh								2,92	0,0004				0			
	2AUh								1,17					2,04			
GENETOUZE (LA)	Total commune																0,56
	1AUe			0,54													
	2AUh						0,02										
GRAND'LANDES	Total commune																1,61
	1AUe						0,53			1,08							
	1AUh									1,08							
LUCS SUR BOULOGNE (LES)	Total commune																10,83
	Zone Urbaine (OAP)																
	1AUha						5,87							0,79			
	2AUe										0						
2AUh						1,32				0,87			1,46				
MACHE	Total commune																10,64
	1AUe										1,49			9,15			
	2AUh									0,01				9,15			
PALLUAU	Total commune																4,49
	1AUh		2,55						1,71					0,24			
	2AUh		0						0,01					1,7			
POIRE SUR VIE (LE)	Total commune																35,8
	1AUe						2,46		6,59		8,64			18,11			
	1AUha								0,13		0,11			2,54			
	1AUC						0,31				1,19			1,15			
	2AUe						0,02		3,85		4,99			6,18			
	2AUC						2,13		2,61		2,34			4			
SAINT-DENIS-LA-CHEVASSE	Total commune																11,34
	1AUe						0,48		4,77		1,71	1,04		1,67	1,68		
	1AUh						0,48				1,71				1,68		
	2AUe								2			1,04					
	2AUh								2,77								
SAINT-ETIENNE-DU-BOIS	Total commune																6,49
	1AUh				0,0032				1,07	3,813				1,5979			
	2AUh				0,0032				1,07	1,93				1,6			
SAINT-PAUL-MONT-PENIT	Total commune																0,9
	1AUh										0,9						
TOTAL par culture (ha)		6,31	2,55	6,48	0	0,55	39,78	0	41,07	4,89	29,63	2,42	4,88	47,97	1,68	0,07	188,3
Pourcentage		3%	1%	3%	0%	0%	21%	0%	22%	3%	16%	1%	3%	25%	1%	0%	100%