

## Atlas cartographique



Service Territoire

21 boulevard Réaumur  
85013 La Roche sur Yon cedex  
Tél : 02.51.36.84.44  
Fax : 02.51.36.84.67

## **Commune de Le Poiré sur Vie**



## Diagnostic agricole dans le cadre de l'élaboration du PLU intercommunal

Communauté de Communes  
VIE ET BOULOGNE

LE POIRE-SUR-VIE







### Activités agricoles Mai 2017

#### Siège d'exploitation

-  Principal
-  Non renseigné

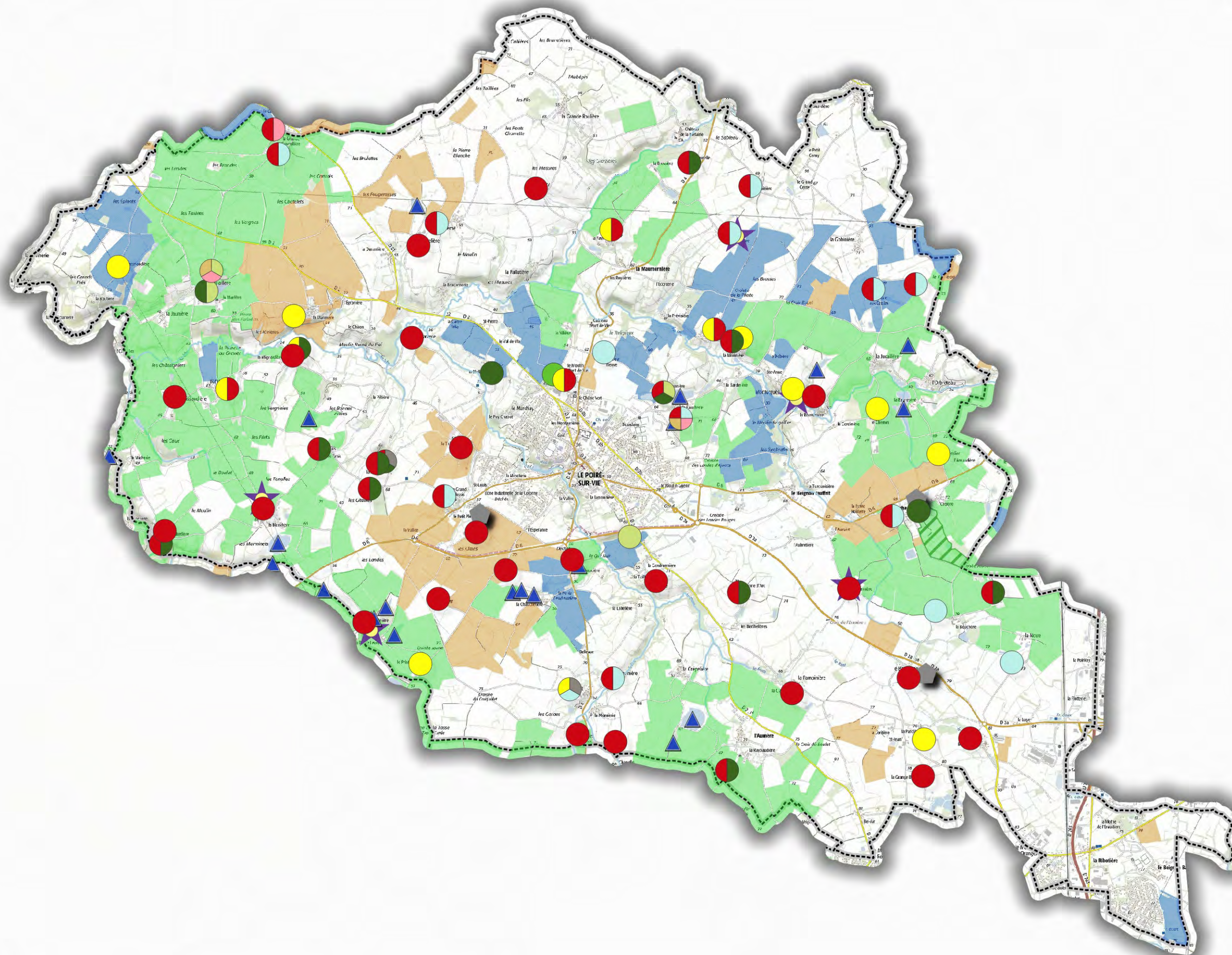
#### Production au siège

-  Bovins-lait
-  Bovins-viande
-  Veaux de boucherie
-  Ovins caprins
-  Porcins
-  Volailles/gibiers
-  Grandes cultures
-  Maraichage
-  Fruits
-  Autres productions végétales
-  Vigne
-  Activités équestres
-  Production d'énergie
-  Forêt-Bois

-  Cours d'eau
-  Réserve d'irrigation
-  Irrigation
-  Drainage
-  Irrigation-Drainage
-  Bio

-  CUMA

0 250 500 750 1000 m





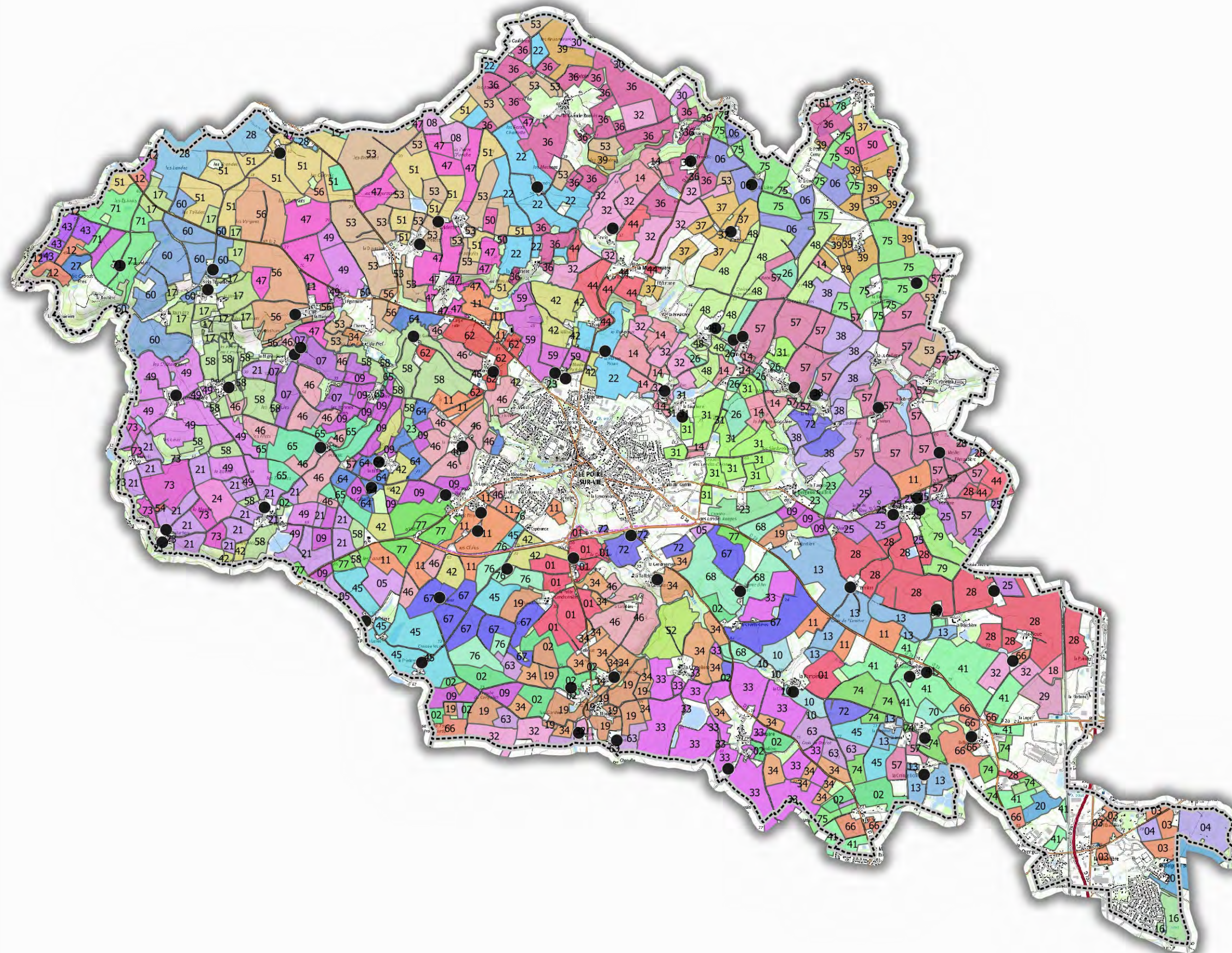
**Diagnostic agricole  
dans le cadre de l'élaboration du  
PLU intercommunal**

Communauté de Communes  
VIE ET BOULOGNE  
LE POIRE-SUR-VIE

**Parcellaire des  
entreprises agricoles  
Mai 2017**

--- Limite administrative  
● Site d'exploitation

Liste des entreprises agricoles  
(voir page suivante)



0 250 500 750 1000 m



**Diagnostic agricole  
dans le cadre de l'élaboration du PLU intercommunal**

*Communauté de Communes VIE ET BOULOÛNE  
LE POIRE-SUR-VIE*

Entreprises agricoles

01 - AUDUREAU ARMAND	16 - EARL LA TIBOIRE	32 - GAEC LA FAVERIE	49 - GAEC LES OUCHETTES	66 - JARNY SOLANGE
02 - BERTHOME FRANCOIS	17 - EARL LA VIE	33 - GAEC LA FORET	50 - GAEC LES PIERRES NOIRES	67 - MARIONNEAU JACKY
03 - BOUANCHEAU PASCAL	18 - EARL LE PETIT PAS	34 - GAEC LA GOICHONNIERE	51 - GAEC LES ROCHES NOIRES	68 - MARTINEAU MICHEL
04 - BOUCHEREAU ANDRE	19 - EARL LES CERISIERS	35 - GAEC LA MARTINIERE	52 - GAEC LES SOURCES DU JAUNAY	69 - MARTIN JACKY
05 - BOURMAUD LUC	20 - EARL LES COSSES	36 - GAEC LA METAIRIE	53 - GAEC LES TERRIENS	70 - MASSON NORBERT
06 - BRETEAU MARTINE	21 - EARL LES VIGNES	37 - GAEC LA PONIÈRE	54 - GAEC LES TROIS RONDES	71 - MINAUD GUY
07 - BRETHOME PATRICK	22 - EARL LONDRIY	38 - GAEC LA ROUSTIERE	55 - GAEC MARTIN-LANOUE	72 - PELE DANY
08 - BRUNELIERE JEAN MICHEL	23 - EARL MARC ET SOPHIE	39 - GAEC LA SALETTE	56 - GAEC MASSONNEAU	73 - PEROCHEAU LUC
09 - CHAUVIN JEAN LUC	24 - EARL ORSONNEAU	40 - GAEC L'AVENIR	57 - GAEC MONCHEMIN	74 - POTIER JACQUES
10 - CORNU YVETTE	25 - EARL PARE	41 - GAEC LE BOUCHEAU	58 - GAEC OLIVEAU	75 - ROCHETEAU MYREILLE
11 - EARL FAVROUL	26 - EARL RAMBAUD	42 - GAEC LE LOGIS	59 - GARNIER COLETTE	76 - ROIRAND MARC
12 - EARL FETIVEAU	27 - EARL RIEZ A LA VIE	43 - GAEC LE MOULIN	60 - GAUVRIT FREDDY	77 - TENAILLEAU ERIC
13 - EARL GODREAU	28 - GAEC AUDUREAU	44 - GAEC LE PARASOL	61 - GIRARD JOEL	78 - THOMAS RENE
14 - EARL LA BROSSIERE	28 - GAEC LES GRANDS BOIS	45 - GAEC LE PRINTEMPS	62 - GREAUD JEAN CLAUDE	79 - YOU PIERRE YVES
15 - EARL LA CROIX DU CERNE	29 - GAEC BERNARD	46 - GAEC LES DEUX COLLINES	63 - GRELLIER JOCELYNE	
	30 - GAEC LA CAUNIERE	47 - GAEC LES GRANDS BOIS	64 - GUERIN JOSEPH	
	31 - GAEC LA FAUCHETTE	48 - GAEC LES GRANDS CHENES	65 - GUILLET MICHEL	

## Diagnostic agricole dans le cadre de l'élaboration du PLU intercommunal

Communauté de Communes  
VIE ET BOULOGNE

LE POIRE-SUR-VIE

### L'occupation du sol Mai 2017

▭ Limite administrative

● Site d'exploitation

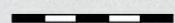
Occupation du sol - RPG 2014

■ TERRES LABOURABLES

■ PRAIRIES PERMANENTES

■ CULTURES PERENNES ET DIVERS

0 2004006008001000 m





## Diagnostic agricole dans le cadre de l'élaboration du PLU intercommunal

Communauté de Communes  
VIE ET BOULOGNE

LE POIRE-SUR-VIE







### Activités agricoles Mai 2017

#### Siège d'exploitation

-  Principal
-  Non renseigné

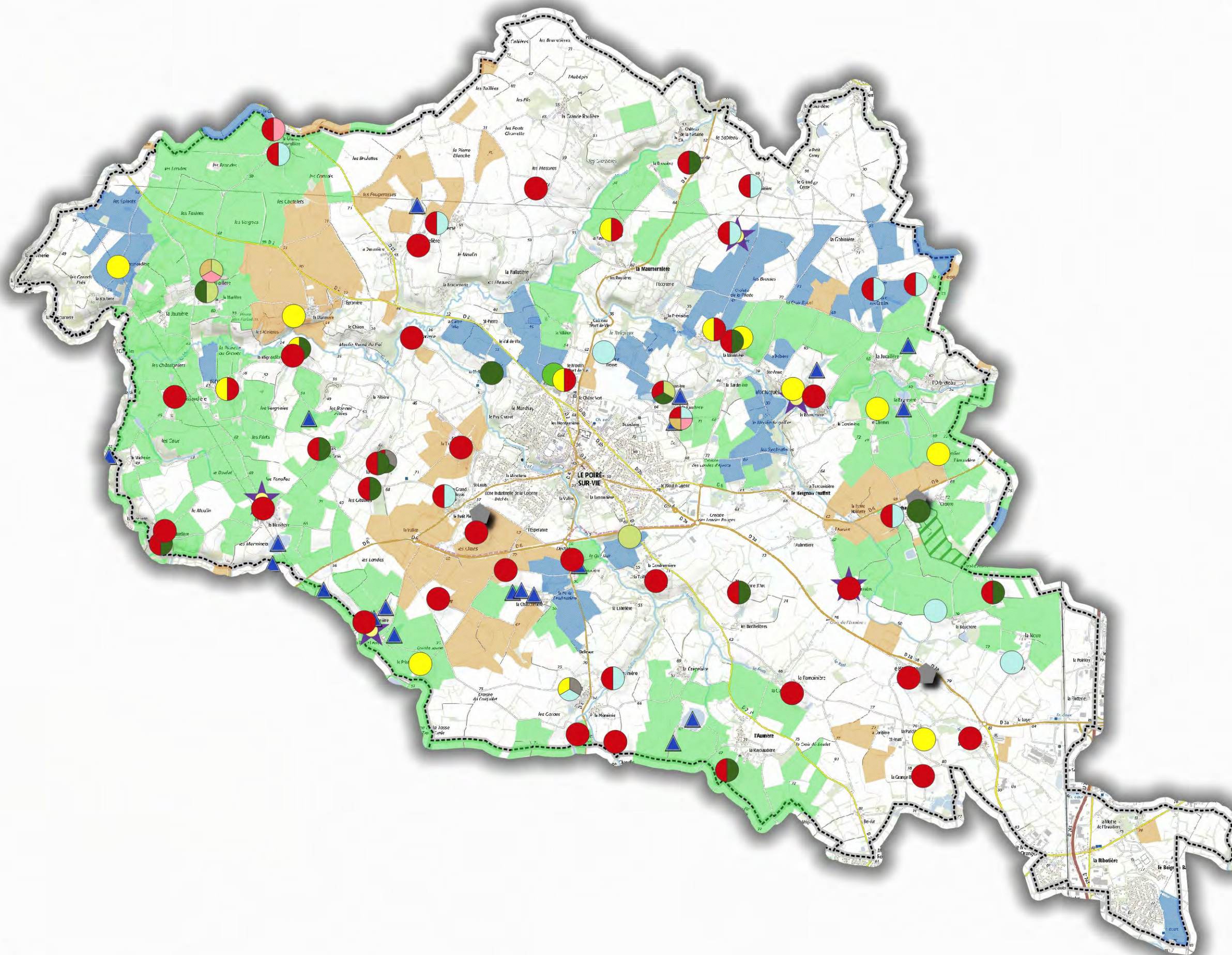
#### Production au siège

-  Bovins-lait
-  Bovins-viande
-  Veaux de boucherie
-  Ovins caprins
-  Porcins
-  Volailles/gibiers
-  Grandes cultures
-  Maraichage
-  Fruits
-  Autres productions végétales
-  Vigne
-  Activités équestres
-  Production d'énergie
-  Forêt-Bois

-  Cours d'eau
-  Réserve d'irrigation
-  Irrigation
-  Drainage
-  Irrigation-Drainage
-  Bio

-  CUMA

0 250 500 750 1000 m





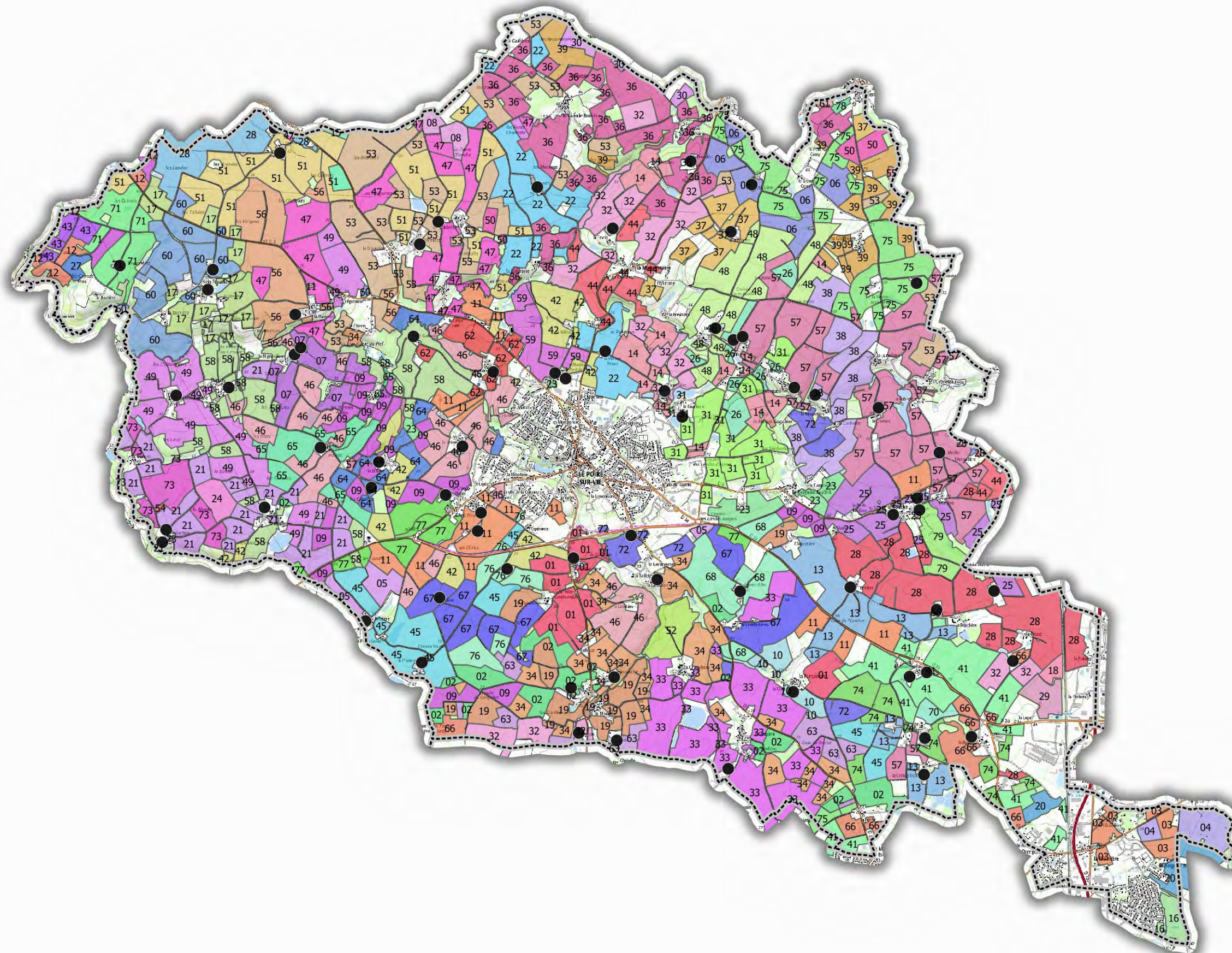
**Diagnostic agricole  
dans le cadre de l'élaboration du  
PLU intercommunal**

Communauté de Communes  
VIE ET BOULOGNE  
LE POIRE-SUR-VIE

**Parcellaire des  
entreprises agricoles  
Mai 2017**

--- Limite administrative  
● Site d'exploitation

Liste des entreprises agricoles  
(voir page suivante)



0 250 500 750 1000 m





**Diagnostic agricole  
dans le cadre de l'élaboration du PLU intercommunal**

*Communauté de Communes VIE ET BOULOÛNE  
LE POIRE-SUR-VIE*

Entreprises agricoles

01 - AUDUREAU ARMAND	16 - EARL LA TIBOIRE	32 - GAEC LA FAVERIE	49 - GAEC LES OUCHETTES	66 - JARNY SOLANGE
02 - BERTHOME FRANCOIS	17 - EARL LA VIE	33 - GAEC LA FORET	50 - GAEC LES PIERRES NOIRES	67 - MARIONNEAU JACKY
03 - BOUANCHEAU PASCAL	18 - EARL LE PETIT PAS	34 - GAEC LA GOICHONNIERE	51 - GAEC LES ROCHES NOIRES	68 - MARTINEAU MICHEL
04 - BOUCHEREAU ANDRE	19 - EARL LES CERISIERS	35 - GAEC LA MARTINIERE	52 - GAEC LES SOURCES DU JAUNAY	69 - MARTIN JACKY
05 - BOURMAUD LUC	20 - EARL LES COSSES	36 - GAEC LA METAIRIE	53 - GAEC LES TERRIENS	70 - MASSON NORBERT
06 - BRETEAU MARTINE	21 - EARL LES VIGNES	37 - GAEC LA PONIÈRE	54 - GAEC LES TROIS RONDES	71 - MINAUD GUY
07 - BRETHOME PATRICK	22 - EARL LONDRIY	38 - GAEC LA ROUSTIERE	55 - GAEC MARTIN-LANOUE	72 - PELE DANY
08 - BRUNELIERE JEAN MICHEL	23 - EARL MARC ET SOPHIE	39 - GAEC LA SALETTE	56 - GAEC MASSONNEAU	73 - PEROCHEAU LUC
09 - CHAUVIN JEAN LUC	24 - EARL ORSONNEAU	40 - GAEC L'AVENIR	57 - GAEC MONCHEMIN	74 - POTIER JACQUES
10 - CORNU YVETTE	25 - EARL PARE	41 - GAEC LE BOUCHEAU	58 - GAEC OLIVEAU	75 - ROCHETEAU MYREILLE
11 - EARL FAVROUL	26 - EARL RAMBAUD	42 - GAEC LE LOGIS	59 - GARNIER COLETTE	76 - ROIRAND MARC
12 - EARL FETIVEAU	27 - EARL RIEZ A LA VIE	43 - GAEC LE MOULIN	60 - GAUVRIT FREDDY	77 - TENAILLEAU ERIC
13 - EARL GODREAU	28 - GAEC AUDUREAU	44 - GAEC LE PARASOL	61 - GIRARD JOEL	78 - THOMAS RENE
14 - EARL LA BROSSIERE	28 - GAEC LES GRANDS BOIS	45 - GAEC LE PRINTEMPS	62 - GREAUD JEAN CLAUDE	79 - YOU PIERRE YVES
15 - EARL LA CROIX DU CERNE	29 - GAEC BERNARD	46 - GAEC LES DEUX COLLINES	63 - GRELLIER JOCELYNE	
	30 - GAEC LA CAUNIERE	47 - GAEC LES GRANDS BOIS	64 - GUERIN JOSEPH	
	31 - GAEC LA FAUCHETTE	48 - GAEC LES GRANDS CHENES	65 - GUILLET MICHEL	

## Diagnostic agricole dans le cadre de l'élaboration du PLU intercommunal

Communauté de Communes  
VIE ET BOULOGNE

LE POIRE-SUR-VIE

### L'occupation du sol Mai 2017

▭ Limite administrative

● Site d'exploitation

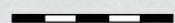
Occupation du sol - RPG 2014

■ TERRES LABOURABLES

■ PRAIRIES PERMANENTES

■ CULTURES PERENNES ET DIVERS

0 2004006008001000 m



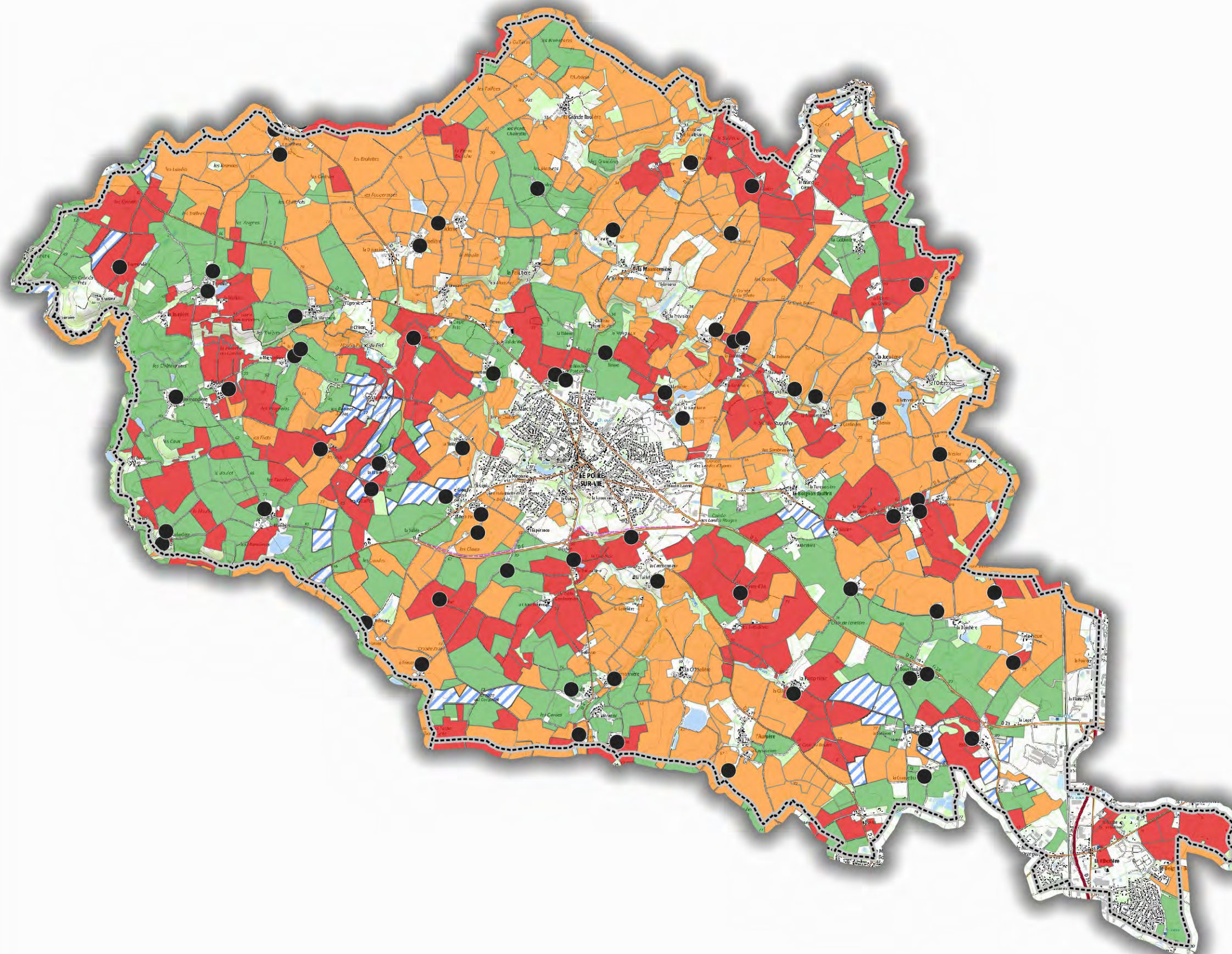


# Diagnostic agricole dans le cadre de l'élaboration du PLU intercommunal

Communauté de Communes VIE ET BOULOGNE

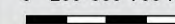
LE POIRE-SUR-VIE

**Transmission  
Installation  
Mai 2017**



- Site d'exploitation
- Exploitants de moins de 40 ans
- Exploitants de 40-55 ans
- Exploitants de 55 ans et +
- ▨ Parcelle à réaffecter (âge non connu)

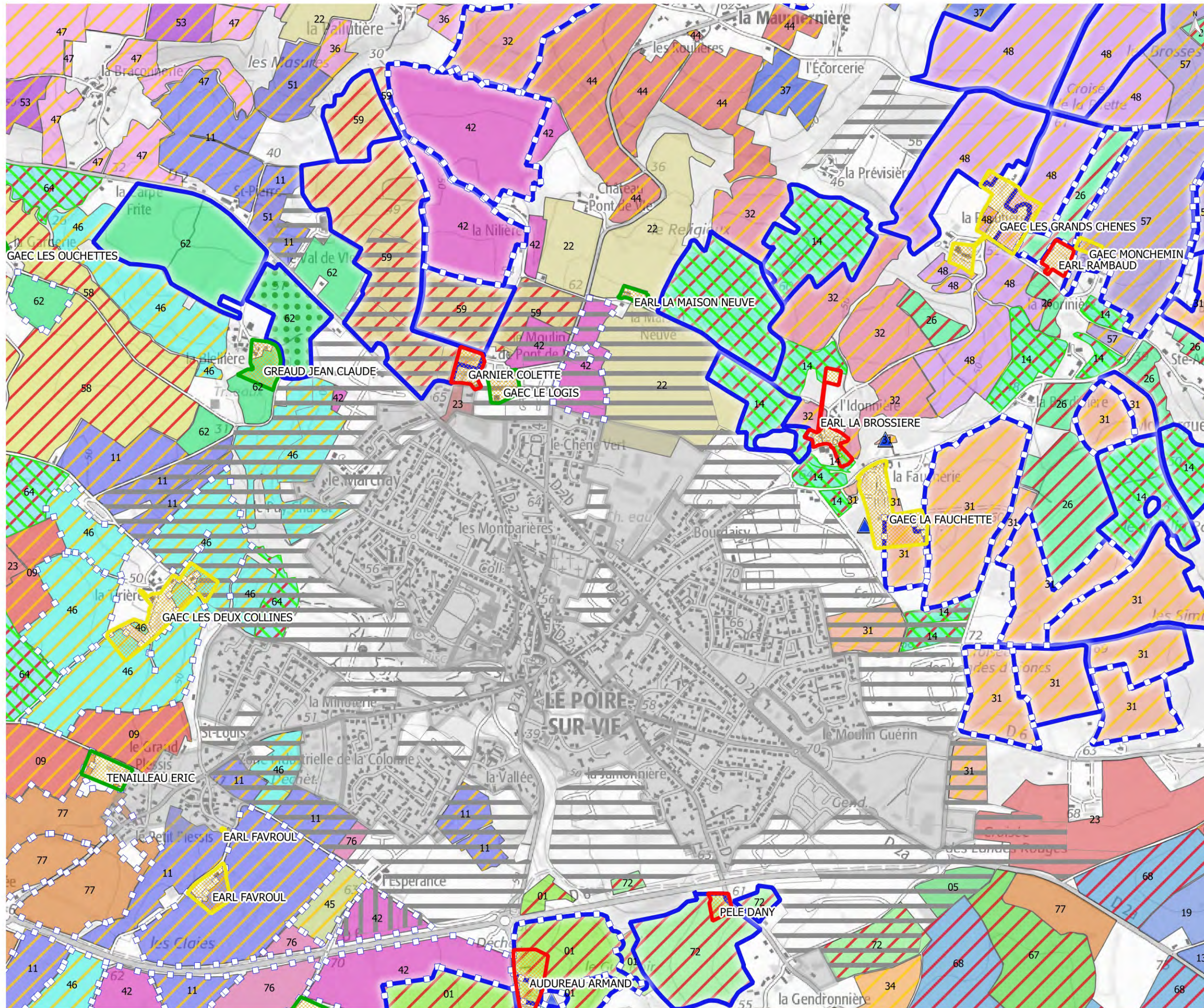
0 250 500 750 1000 m



**Diagnostic agricole**  
**dans le cadre de l'élaboration**  
**du PLU intercommunal**  
Communauté de Communes  
VIE ET BOULOGNE  
LE POIRE-SUR-VIE

**Les enjeux**  
**Mai 2017**

Voir légende page suivante



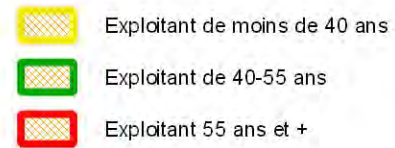
## Diagnostic agricole dans le cadre de l'élaboration du PLU intercommunal

Communauté de Communes VIE ET BOULOGNE  
LE POIRE-SUR-VIE

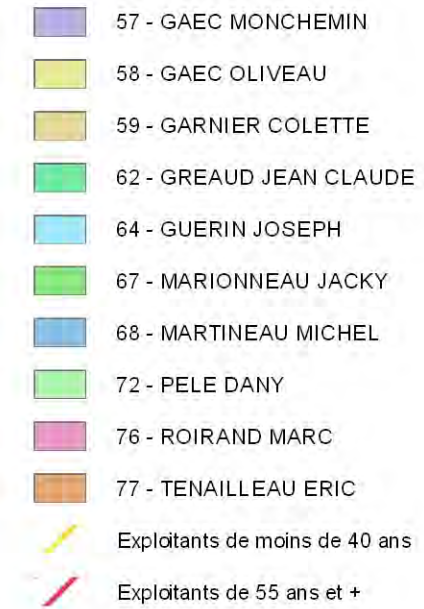
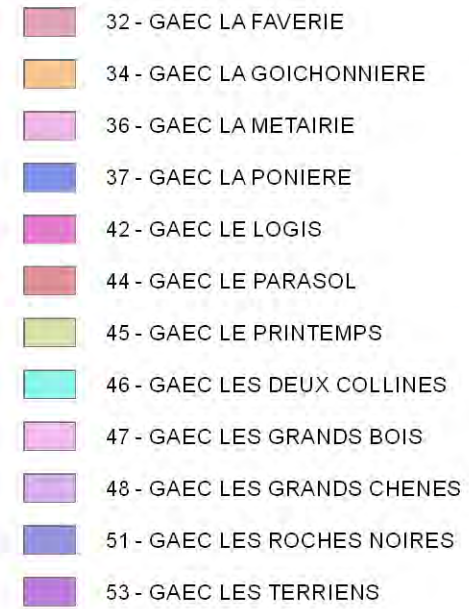
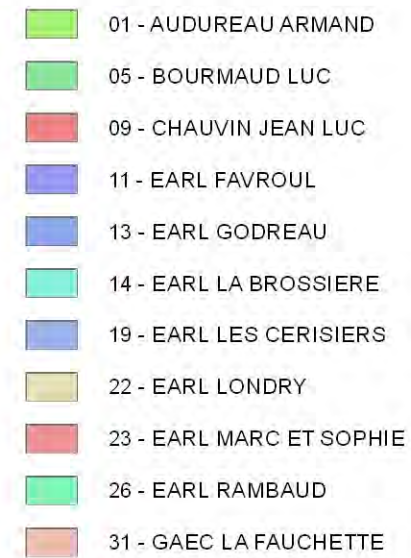
### Document d'urbanisme



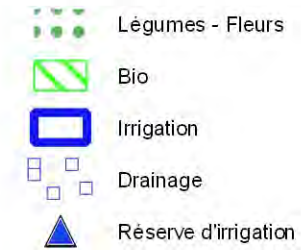
### Site d'exploitation



### Entreprise agricole



### Parcellaire

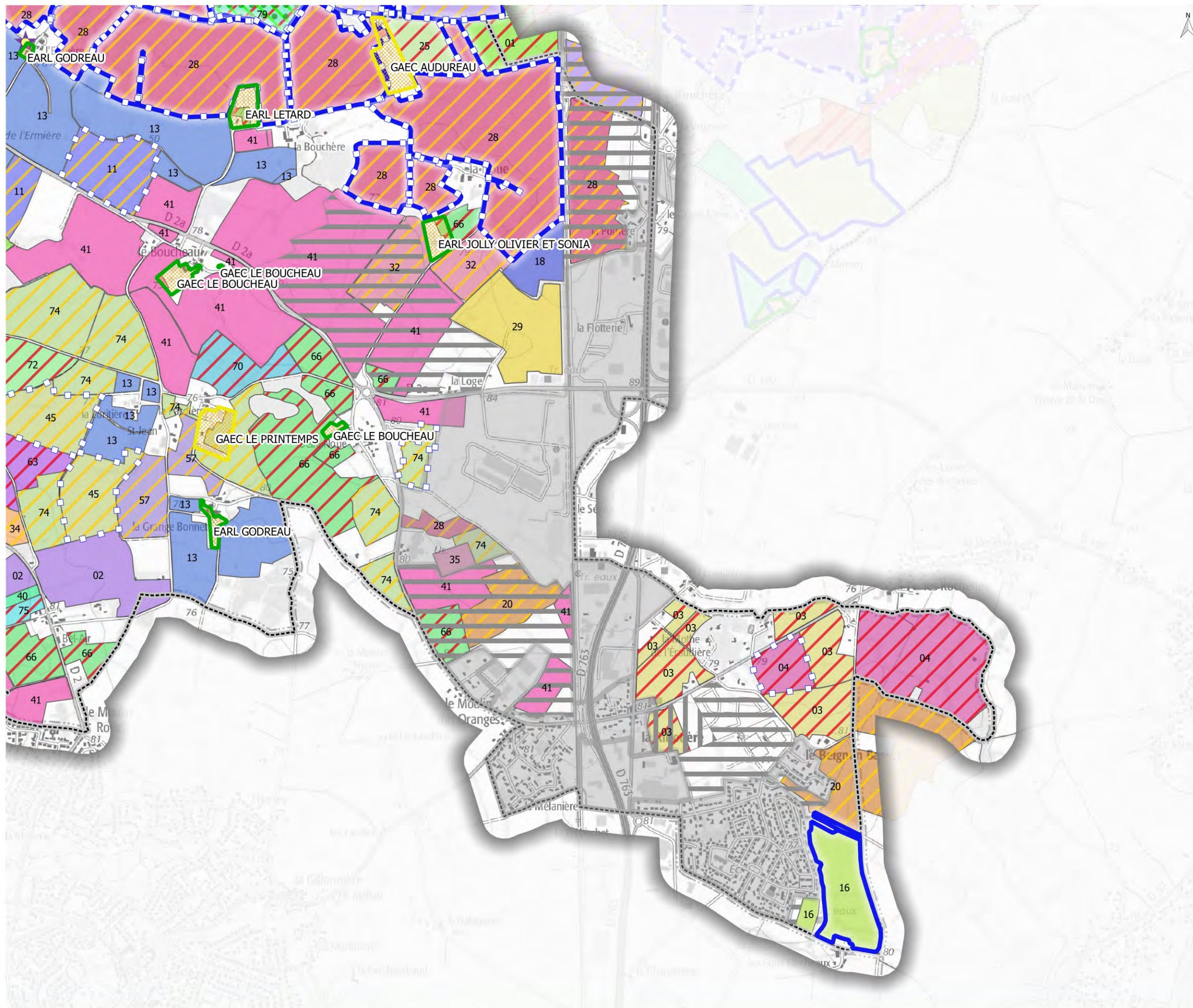




**Diagnostic agricole  
dans le cadre de l'élaboration  
du PLU intercommunal**  
Communauté de Communes  
VIE ET BOULOGNE  
LE POIRE-SUR-VIE

**Les enjeux  
Mai 2017**

Voir légende page suivante



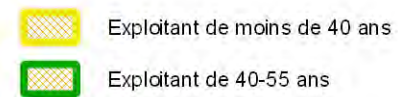
## Diagnostic agricole dans le cadre de l'élaboration du PLU intercommunal

Communauté de Communes VIE ET BOULOGNE  
LE POIRE-SUR-VIE

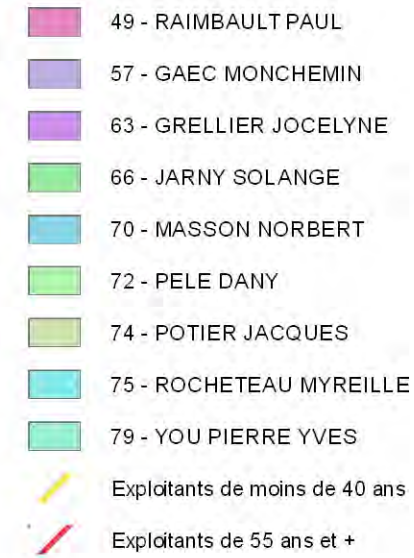
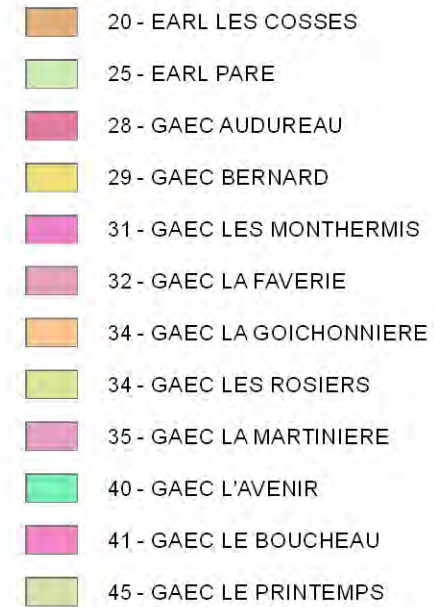
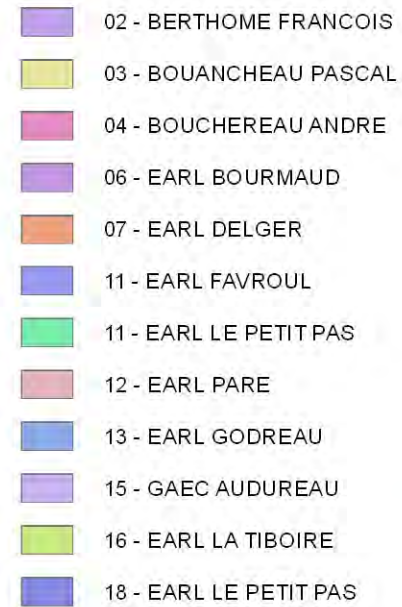
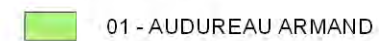
### Document d'urbanisme



### Site d'exploitation



### Entreprise agricole



### Parcellaire

